



Contează pentru viitor!

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA DIRECȚIA SILVICĂ TULCEA

Str. Isacței, Nr. 25, Tulcea; Cod poștal 820166

ONRC: J40/450/1991; CUI: RO1590120

Telefon: 0240/ 517.712; Fax: 0240/ 516.425;

E-mail: office@tulcea.rosilva.ro; Pagina web: tulcea.rosilva.ro

Nr. 437 /P.E/ 28.01.2020

ANUNT

privind incheierea de contracte agrosilvice pentru terenuri din pepinierele silvice

Va informam ca in data de 05 februarie 2020, ora 11.⁰⁰, Directia Silvica Tulcea organizeaza licitatie publica cu strigare pentru incheierea de contracte agrosilvice pentru terenuri din pepinierele silvice la sediul sau din Municipiul Tulcea, str. Isacței, nr. 25.

Obiectul licitatiei il reprezinta utilizarea unor terenuri din pepinierele silvice pentru infiintarea de culturi agricole, conform caietului de sarcini atasat la prezentul anunt.

Suprafata ce face obiectul licitatiei este de 32,8 ha, constituita din 4 loturi:

Ocolul silvic	Pepiniera silvica	Suprafata ha	Valoare lei/an/ha	Garantie lei
Babadag	Fintina Tiganului	13.0	5460	273
Cerna	Nifon	6.0	2520	126
Rusca	Nufaru	13.8	5796	290

Tipul licitatie este licitatie deschisa cu strigare, organizata pe loturi, criteriul de adjudecare este pretul cel mai mare.

Pretul de pornire este de 420 lei/an/ha, la care se adauga TVA, cu un pas de 21 lei/an/ha.

Garantia de participare la licitatie este de 5% din valoarea lotului si se poate achita la casieria Directiei Silvice Tulcea.

Ofertele se pot depune la secretariatul Directiei Silvice Tulcea pina in data de 05 februarie 2020, ora 10.⁰⁰, si vor trebui sa contina:

- cererea de inscriere la licitatie, conform modelului anexat,
- copie dupa actul de identitate, pentru persoanele fizice, respectiv copie dupa certificatul de inregistrare fiscala pentru persoanele juridice si
- confirmarea platii garantiei de participare la licitatie pentru lotul/loturile la care se inscrie.

Contractul se semneaza in termen de 15 zile de la data licitatie, in baza platii anticipate a contravalorii tarifului de utilizare a terenurilor, sub sanctiunea anularii procedurii si a pierderii garantiei de participare la licitatie.

DIRECTOR
Ing. Paula ENESCU



CERERE
pentru inscrierea la licitatie deschisa
privind incheierea de contracte agrosilvice pentru terenuri din pepinierele silvice

Subsemnatul, _____, legitimat cu CI seria ____
nr. _____, CNP _____, cu domiciliul in _____, strada
_____, nr. ____, județul Tulcea, va rog sa-mi aprobati inscrierea la licitatie deschisa
organizata de catre Directia Silvica Tulcea in data de 05 februarie 2020, ora 11.⁰⁰ pentru incheierea
de contracte agrosilvice pentru terenuri din pepinierele silvice, pentru lotul din pepiniera silvica
_____, Ocolul Silvic _____, cu suprafata de ____ ha.

Depun alaturat copie dupa actul de identitate si dupa chitanta nr. _____, in
valoarea de _____ lei, reprezentind garantia de participare la licitatie.

Data _____

Semnatura _____

CERERE
pentru inscrierea la licitatie deschisa
privind incheierea de contracte agrosilvice pentru terenuri din pepinierele silvice

Subsemnatul, _____, legitimat cu CI seria ____
nr. _____, CNP _____, cu domiciliul in _____, strada
_____, nr. ____, județul Tulcea, in calitate de _____,
reprezentant legal al SC _____, cu sediul in _____,
strada _____, nr. ____, inregistrata la Registrul Cometrului sub nr. _____,
cu CUI _____, va rog sa-mi aprobati inscrierea la licitatie deschisa organizata de catre
Directia Silvica Tulcea in data de 05 februarie 2020, ora 11.⁰⁰ pentru incheierea de contracte
agrosilvice pentru terenuri din pepinierele silvice, pentru lotul din pepiniera silvica
_____, Ocolul Silvic _____, cu suprafata de ____ ha.

Depun alaturat copie dupa actul de identitate si dupa chitanta nr. _____, in
valoarea de _____ lei, reprezentind garantia de participare la licitatie.

Data _____

Semnatura _____



Contează pentru viitor!

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA DIRECȚIA SILVICĂ TULCEA

Str. Isacei, Nr. 25, Tulcea; Cod poștal 820166

ONRC:J40/450/1991; CUI:RO1590120

Telefon: 0240/ 517.712; Fax: 0240/ 516.425;

E-mail: office@tulcea.rosilva.ro; Pagina web: tulcea.rosilva.ro

Nr. 436 /P.E/ 28.01.2020

SE APROBA
DIRECTOR
ING. ENESCU PAULA



CAIET DE SARCINI

privind incheierea de contracte agrosilvice
pentru terenuri din pepinierele silvice

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl reprezintă utilizarea unor terenuri din pepinierele silvice pentru înființarea de culturi agricole.

Suprafața ce face obiectul prezentului caiet de sarcini este de 32,8 ha, constituită din 4 loturi:

Ocolul silvic	Pepiniera silvică	Suprafața ha
Babadag	Fintina Tiganului	13.0
Cerna	Nifon	6.0
Rusca	Nufaru	13.8

Utilizarea unor terenuri din pepinierele silvice pentru înființarea de culturi agricole se face în următoarele condiții:

a) să asigure utilizarea terenurilor pentru înființarea de culturi agricole, cu respectarea legislației specifice și a regulilor de bune practici agricole, astfel încât să asigure păstrarea fertilității solurilor și să prevină degradarea acestora și a căilor de acces;

b) să plătească taxa de utilizare a terenurilor, până la data de 31 martie a anului respectiv, sau până la înființarea culturii, în cazul în care înființarea acesteia se face înainte de data de 31 martie;

c) să plătească toate cheltuielile legate de irigarea culturilor, în cazul în care solicită în scris această facilitate, conform devizului de cheltuieli înaintat de ocolul silvic;

d) să lase terenul arat și discuit la sfârșitul fiecărui an;

e) să se prezinte, la notificarea ocolului silvic, și să participe la constatările făcute de acesta cu privire la modul de derulare a contractului; în cazul în care beneficiarul a fost notificat de către ocolul silvic, cu cel puțin 3 zile înainte, și nu s-a prezentat la pepiniera silvică pentru a participa la efectuarea constatrilor, către ocolul silvic are dreptul de a efectua aceste constatări în lipsa beneficiarului, cu efectuarea menționării exprese a acestei situații în nota de constatare;

f) să ia măsurile necesare pentru remedierea tuturor pagubelor produse prin utilizarea defectuoasă a terenurilor, căilor de acces sau a utilajelor și instalațiilor puse la dispoziția sa, la notificarea scrisă a ocolului silvic, sau să achite contravaloarea lucrărilor necesare pentru remedierea acestora, pe baza devizelor estimative întocmite de ocolul silvic; remedierea acestor pagube se confirmă printr-o nota de constatare încheiată de către beneficiar și ocolul silvic, după ce beneficiarul notifică efectuarea acestora.

COMPARTIMENT RP,
Ing. SUCIU ANTON DANIEL



Contează pentru viitor!

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA

DIRECȚIA SILVICĂ TULCEA

Str. Isacței, Nr. 25, Tulcea; Cod poștal 820166

ONRC: J40/450/1991; CUI: RO1590120

Telefon: 0240/ 517.712; Fax: 0240/ 516.425;

E-mail: office@tulcea.rosilva.ro; Pagina web: tulcea.rosilva.ro

Nr. _____ /P.E/ _____

CONTRACT DE UTILIZARE A TERENURILOR DIN PEPINIERELE SILVICE IN REGIM AGROSILVIC

încheiat astăzi _____

I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. Direcția Silvic Tulcea, cu sediul în Municipiul Tulcea, strada Isacței, nr. 25, județul Tulcea, telefon 0240.517.712, fax 0240.516.425, număr de înmatriculare J36/118/1991, cod fiscal 1590120/4507759, cont IBAN RO80 RZBR 0000 0600 0035 2809 deschis la banca Raiffeisen Bank Tulcea, reprezentată prin Ing. Paula ENESCU, funcția DIRECTOR, pe de o parte, și

1.2. _____, legitimat cu CI seria ____ nr. _____, CNP _____, cu domiciliul în _____, strada _____, nr. _____, județul Tulcea, pe de alta parte, au convenit să încheie prezentul contract de utilizare a terenurilor din pepinierele silvice în regim agrosilvic, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul contractului îl reprezintă utilizarea terenurilor din pepinierele silvice în regim agrosilvic pentru înființarea de culturi agricole.

2.2. Suprafața de teren ce face obiectul contractului este de ____ ha, amplasat la Ocolul Silvic _____, pepiniera silvică _____.

III. OBLIGAȚIILE PARTILOR

3.1. Ocolul silvic își asumă următoarele obligații:

a) să pună la dispoziția beneficiarului terenul ce face obiectul prezentului contract și să asigure accesul personalului și utilajelor beneficiarului pentru executarea lucrărilor agricole;

b) să pună la dispoziția beneficiarului facilitățile pentru irigarea terenurilor, contra cost, la cererea acestuia, acolo unde acestea există.

3.2. Beneficiarul își asumă următoarele obligații:

a) să asigure utilizarea terenurilor pentru înființarea de culturi agricole, cu respectarea legislației specifice și a regulilor de bune practici agricole, astfel încât să asigure păstrarea fertilității solurilor și să prevină degradarea acestora și a căilor de acces;

b) să plătească taxa de utilizare a terenurilor, de ____ lei/ha, inclusiv TVA, până la data de 31 martie a anului respectiv, sau până la înființarea culturii, în cazul în care înființarea acesteia se face înainte de data de 31 martie;

c) să plătească toate cheltuielile legate de irigarea culturilor, în cazul în care solicită în scris această facilitate, conform devizului de cheltuieli înaintat de ocolul silvic;

d) să lăse terenul arat și discuit la sfârșitul fiecărui an;

e) să se prezinte, la notificarea ocolului silvic, și să participe la constatările făcute de acesta cu privire la modul de derulare a contractului; în cazul în care beneficiarul a fost notificat de către ocolul silvic, cu cel puțin 3 zile înainte, și nu s-a prezentat la pepiniera silvică pentru a participa

la efectuarea constatarilor, catre ocolul silvic are dreptul de a efectua aceste constatari in lipsa beneficiarului, cu efectuarea mentionarii exprese a acestei situatii in nota de constatare;

f) sa ia masurile necesare pentru remedierea tuturor pagubelor produse prin utilizarea defectuoasa a terenurilor, cailor de acces sau a utilajelor si instalatiilor puse la dispozitia sa, la notificarea scrisa a ocolului silvic, sau sa achite contravaloarea lucrarilor necesare pentru remedierea acestora, pe baza devizelor estimative intocmite de ocolul silvic; remedierea acestor pagube se confirma printr-o nota de constatare incheiata de catre beneficiar si ocolul silvic, dupa ce beneficiarul notifica efectuarea acestora.

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Valabilitatea contractelor este pina la data de 31 decembrie a anului respectiv.

4.2. Valabilitatea contractelor se prelungeste automat cu inca un an, la solicitarea scrisa a beneficiarului, cu exceptia cazului in care terenul a fost inclus in clasa de regenerare si a fost programat la impadurire, caz in care valabilitatea contractului inceteaza de drept.

4.3. Cererea de prelungire a valabilitatii contractului pentru anul urmatator trebuie depusa la ocolul silvic pina la data de 30 septembrie.

V. INCETAREA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract inceteaza de plin drept, in cazul in care:

a) beneficiarul cere incetarea contractului;

b) beneficiarul intirzie cu mai mult de 30 de zile calendaristice plata taxelor de utilizare a terenului sau a utilajelor si instalatiilor puse la dispozitia sa de catre ocolul silvic;

c) beneficiarul refuza luarea masurilor necesare pentru remedierea tuturor pagubelor produse prin utilizarea defectuoasa a terenurilor, cailor de acces sau a utilajelor si instalatiilor puse la dispozitia sa in termen de 30 de zile de la notificarea scrisa a ocolului silvic;

d) terenul a fost inclus in clasa de regenerare si a fost programat la impadurire.

5.2. In situatiile prevazute la punctul 5.1. lit. a) – d), beneficiarul nu este exonerat de obligatia platii de utilizare a terenului sau de obligatia de a lasa terenul arat si discuit la sfirsitul anului.

5.3. In cazul in care beneficiarul nu isi indeplineste obligatiile de a lasa terenul arat si discuit la sfirsitul anului sau de a lua masurilor necesare pentru remedierea tuturor pagubelor produse prin utilizarea defectuoasa a terenurilor, cailor de acces sau a utilajelor si instalatiilor puse la dispozitia sa, ocolul silvic are dreptul de a executa aceste lucrari si de a solicita beneficiarului plata acestor lucrari, conform devizelor de cheltuieli intocmite de acesta, inclusiv pe cale judecatoreasca, prin constituirea ca parte civila.

VI. FORTA MAJORA

6.1. Nici una dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea in mod necorespunzator - total sau partial - a oricarei obligatii care ii revine in baza prezentului contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora, asa cum este definita de lege.

6.2. Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice celeilalte parti, in termen de 5 zile, producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.

6.3. Daca in termen de 30 zile de la producere, evenimentul respectiv nu inceteaza, partile au dreptul sa-si notifice incetarea de plin drept a prezentului contract fara ca vreuna dintre ele sa pretinda daune-interese.

VII. NOTIFICARI

7.1. In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa/sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract.

7.2. In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa, prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire (A.R.) si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

7.3. Daca confirmarea se trimite prin telex sau telefax, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata.

7.4. Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute la alineatele precedente.

VIII. LITIGII

8.1. Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

8.2. In cazul in care nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente.

IX. CLAUZE FINALE

9.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act additional incheiat intre partile contractante.

9.2. Prezentul contract, impreuna cu anexele sale care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.

9.3. In cazul in care partile isi incalca obligatiile lor, neexercitarea de partea care sufera vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea intocmai sau prin echivalent banesc a obligatiei respective nu inseamna ca ea a renuntat la acest drept al sau.

9.4. Prezentul contract a fost incheiat intr-un numar de 2 exemplare.

DIRECTIA SILVICA

BENEFICIAR

DIRECTOR
ING. ENESCU PAULA

DIRECTOR ECONOMIC
BENGA CARMEN

DIRECTOR TEHNIC
ING. PETCU COSTEL

COMPARTIMEN RP
ING. SUCIU ANTON DANIEL

COMPARTIMENT JURIDIC
APAHIDEAN FELICIA

